

PAVILLON INDEPENDANT AU CALME



DESCRIPTION

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas (EI) -
06.82.26.21.05 IMMOBILIERE DE ST FLORENT A MEHUN SUR
YEVRE DANS QUARTIER RESIDENTIEL PROCHE TOUTES
COMMODITES PAVILLON INDEPENDANT A RENOVER SUR SOUS
SOL T.4 DE 77 M² COMPOSE DE ENTREE, CUISINE, SEJOUR DE 17
M² AVEC BAIE VITREE OUVERTE SUR LE BALCON, 3 CHAMBRES
AVEC PLACARD (12, 12 et 10 m²), SALLE DE BAINS, WC GRENIER
AU DESSUS EN SOUS SOL BUANDERIE, CAVE ET GARAGE SUR UN
BEAU TERRAIN CLOS DE 630 M² UN VOLET ET PORTE GARAGE
ELECTRIQUE DOUBLE VITRAGE PVC NEUF TEL: 06 82 26 21 05
OU06 45 82 42 63 MAIL: saintflorentsurcher@transaxia.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1974

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 77m²

Surface du terrain : 630m²

Surface carrez : 77m²

Surface terrasse : 20m²

VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

75

G >80

Forte émission de CO2

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

363

G >421

Logement énergivore

**Logement à consommation
énergétique excessive**