

1ER ACAHAT OU INVESTISSEUR



DESCRIPTION

Transaxia SAINT FLORENT, TINAT Nicolas - 06.82.26.21.05
SECTRUE DE SAINT FLORENT A 5 MN ET 20 DE BOURGES DANS
VILLAGE AVEC ECOLE MAISON EN PIERRE A RENOVER DE PLAIN
PIED CONSTRUTE SUR CAVE T.3 DE 60 M² COMPOSEE DE
ENTREE,SEJOUR DE 20 M² CHEMINEE POSSIBLE ,CUISSINE,2
CHAMBRES DE 11 M²,SALLE D'EAU AVEC PLACARD,WC GRENIER
AMENAGEABLE AU DESSUS ET UNE DEPENDANCE SUR BEAU
TERRAIN DE 425 M² SANS VIS A VIS TEL :06 82 26 21 05 OU 02
48 02 02 13 MAIL:saintflorentsurcher@transaxia.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1949

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 60m²

Surface du terrain : 425m²

Surface carrez : 56m²

Surface terrasse : 10m²

VOTRE AGENCE

SAINT FLORENT

43 av jean jaures 18400 SAINT FLORENT SUR CHER

Tél : 02.14.00.05.95

Site : transaxia-saint-florent-sur-cher.fr

DPE ancienne version

Emission de gaz
Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <=5

B 6 à 10

C 11 à 20

D 21 à 35

E 36 à 55

F 56 à 80

G >80

28

Consommation énergétique
kWh/m²/an

Logement économe

A <=70

B 71 à 110

C 111 à 180

D 181 à 250

E 251 à 330

F 331 à 420

G >421

472

Forte émission de CO2

Logement énergivore

**Logement à consommation
énergétique excessive**